रोटोग्राफिक्स (इंडिया) लिमिटेड

Rotographics

CIN: L24200DL1976PLC008036

पंजीकृत कार्यालय : शॉप नं. 37 शंकर मार्केट कनॉट प्लेस, सेन्ट्रल दिल्ली, नई दिल्ली–110001
फोन नं. 011–47366600, ईमेल आईडी : info@rotoindia.co.in, वेबसाइड : www.rotoindia.co.in

सूचना

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि रोटोग्राफिक्स (इंडिया) लिमिटेड के सदस्यों की 51वीं वार्षिक आम बैठक गुरुवार, 06 अगस्त, 2026 को दोपहर 12:00 बजे वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग (वीएस)/अन्य ऑडियो–विजुअल माध्यमों (ओएवीएम) के द्वारा आयोजित की जाएगी।

परिपत्र सं. 14/2020 दिनांक 8 अप्रैल, 2020, परिपत्र सं. 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020 के साथ पठित परिपत्र सं. 20/2020 दिनांक 5 मई, 2020 (एमसीए) और सेबी द्वारा जारी परिपत्र सं. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी1/सीआईआर/पी/2020/79 ("परिपत्र") के अनुसरण में और भौतिक प्रतियाँ भेजने में आने वाली कठिनाइयों के कारण एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट 2025–26 कंपनी के उन सदस्यों को भेज दी गई है जिनके ईमेल 10 जुलाई, 2026 को कंपनी/आरटीए के पास पंजीकृत हैं।

चूँकि एजीएम परिपत्रों के अनुपालन में वीसी/ओएवीएम के माध्यम से आयोजित की जा रही है इसलिए सदस्यों की भौतिक उपस्थिति समाप्त कर दी गई है। तदनुसार, एजीएम के लिए सदस्यों द्वारा प्रॉक्सी नियुक्त करने की सुविधा उपलब्ध नहीं होगी।

भौतिक प्रारूप से शेयर रखने वाले जिन सदस्यों ने कंपनी के साथ अपने ईमेल पते पंजीकृत/अपडेट नहीं किए हैं उनसे अनुरोध है कि वे कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट स्काईलाइन फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड (जिसे यहां 'आरटीए' कहा गया है) के साथ compliances@skylinerta.com पर अपना ईमेल पता पंजीकृत/अपडेट करें।

कृपया ध्यान दें कि उपरोक्त दस्तावेज कंपनी की वेबसाइट www.rotoindia.co.in, स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट अर्थात बीएसई लिमिटेड और मेट्रोपॉलिटन स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड और एनएसडीएल की वेबसाइट evoting@nsdl.co.in पर भी उपलब्ध हैं।

यह भी सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 के प्रावधानों के साथ पठित कंपनी (प्रबंधन एवं प्रशासन) नियम, 2014, यथासंशोधित तथा विनियम, 2015 के नियम 20 के अनुसार कंपनी अपने सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान करने की सुविधा प्रदान कर रही है और सूचना में उल्लिखित कार्य का निष्पादन एनएसडीएल के माध्यम से रिमोट ई–वोटिंग के द्वारा किया जा सकता है। सदस्यगण निम्नलिखित पर ध्यान दें:

i. कट–ऑफ तिथि अर्थात गुरुवार, 30 जुलाई, 2026 को शेयर धारण करने वाले सदस्यगण नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) की इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग प्रणाली के माध्यम से एजीएम की सूचना में उल्लिखित सामान्य कामकाज पर इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डाल सकते हैं। ई–वोटिंग अवधि सोमवार, 03 अगस्त, 2026 को प्रातः 9:00 बजे से शुरू होकर बुधवार, 05 अगस्त, 2026 को शाम 5:00 बजे तक चलेगी।

ii. कट–ऑफ तिथि को भौतिक या डिमैटेरियलाइज्ड प्रारूप में शेयर धारण करने वाले कंपनी के सदस्यगण रिमोट ई–वोटिंग अवधि के दौरान इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डाल सकते हैं। जिन सदस्यों ने रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से वोट दिया है वे भी एजीएम में भाग लेने के पात्र होंगे। हालांकि वे एजीएम में वोट देने के पात्र नहीं होंगे।

कंपनी ने ई–वोटिंग प्रक्रिया की निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से जाँच करने के लिए मैसर्स वी कुमार एंड एसोसिएट्स के प्रोपराइटर, श्री विवेक कुमार, पेशेवर कंपनी सचिव को संवीक्षक नियुक्त किया है।

कंपनी के सदस्यों का रजिस्टर और शेयर ट्रांसफर बुक वार्षिक आम बैठक के उद्देश्य से सोमवार, 27 जुलाई, 2026 से बुधवार, 05 अगस्त, 2026 तक (दोनों दिन शामिल) बंद रहेंगे।

किसी भी प्रश्न के लिए, आप https://www.evoting.nsdl.com के डाउनलोड सेक्शन में उपलब्ध सदस्यों के लिए अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्यू) और ई–वोटिंग यूजर मैनुअल को देख सकते हैं या एनएसडीएल से टोल–फ्री नं.: 1800–222–990 पर संपर्क कर सकते हैं। रिमोट ई–वोटिंग से संबंधित किसी भी अन्य शिकायत के लिए सदस्यगण एनएसडीएल से निम्नलिखित फोन नम्बर पर संपर्क कर सकते हैं:

फोन नं. +91 22 24994545, +91 22 24994559

कृते रोटोग्राफिक्स (इंडिया) लिमिटेड
हस्ताक्षर/–
निशा कुमारी
कंपनी सचिव

तिथि : 13.07.2026
स्थान : दिल्ली

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

प्रपत्र बी
सार्वजनिक उद्घोषणा

(इन्सॉल्वैन्सी एंड बैंकरप्सी (परिसमापन प्रक्रिया) विनियमन, 2016 के विनियमन 12)

वर्ल्डस् विंडो इम्पेक्स इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के हितधारकों के ध्यानार्थ हेतु

क्र.सं.	विवरण	विवरण
1	2	3
1.	कार्पोरेट ऋणधारक का नाम	**वर्ल्डस् विंडो इम्पेक्स इंडिया प्रा. लि.**
2.	कार्पोरेट ऋणधारक के निगमन की तिथि	14-02-1997
3.	वह प्राधिकरण जिसके अधीन कॉर्पोरेट ऋणधारक निगमित / पंजीकृत है	कंपनी रजिस्ट्रार, दिल्ली।
4.	कॉर्पोरेट देनदार की कॉर्पोरेट पहचान संख्या/देयता पहचान सं.	U51109DL1997PTC085138
5.	कार्पोरेट ऋणधारक के पंजीकृत कार्यालय तथा प्रधान कार्यालय (यदि कोई) का पता	रजिस्टर्ड ऑफिसः एफ–35/4, भूतल, ओखला इंडस्ट्रियल एरिया, फेज–II, साउथ दिल्ली, नई दिल्ली, भारत, 110020
6.	इन्सॉल्वैन्सी प्रस्ताव प्रक्रिया समाप्त होने की तिथि	09.07.2026
7.	कॉर्पोरेट ऋणधारक का परिसमापन शुरू होने की तिथि	10.07.2026 (आदेश की कॉपी 13.07.2026 को प्राप्त हुई)
8.	परिसमापक के रूप में इन्सॉल्वैन्सी प्रोफेशनल का नाम एवं पंजीकरण संख्या	श्री शमशेर बहादुर सिंह रजिस्ट्रेशन सं. IBBI/IPA-003/0341/2021-2022/13623
9.	बोर्ड के पास पंजीकृत परिसमापक का पता तथा ई–मेल	पताः 48 सिद्धार्थ अपार्टमेंट, इंद्र एन्क्लेव के पीछे, रोहतक रोड, ज्वाला पुरी नंबर 5 के सामने, नई दिल्ली–110087 ईमेलः shamsher_cs@yahoo.co.in
10.	परिसमापक के साथ पत्राचार हेतु इस्तेमाल किया जाने वाला पता एवं ईमेल	पताः डी–54, फर्स्ट फ्लोर, डिफेंस कॉलोनी, नई दिल्ली–110024 ईमेल आईडीः liqu.worldswindowimpex@gmail.com

एतद्वारा सूचना दी जाती है कि राष्ट्रीय कंपनी विधि अधिकरण (नई दिल्ली पीठ–VI) ने दिवाला एवं शोधन अक्षमता संहिता की धारा 33 के अंतर्गत वर्ल्डस् विंडो इम्पेक्स इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के परिसमापन प्रारंभ करने का आदेश दिनांक 10.07.2026 को पारित किया है (हालांकि, उक्त आदेश दिनांक 13.07.2026 को प्राप्त हुआ)

परिसमापक का नाम एवं हस्ताक्षरः शमशेर बहादुर सिंह

दिनांक एवं स्थानः 13.07.2026, नई दिल्ली

परिशिष्ट IV-A
अचल संपत्ति की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 के नियम 8(6) और नियम 9(1) के नियमों को पढ़ते हुए सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल एसेट्स एंड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट एक्ट, 2002 के अधीन अचल संपत्ति की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री सूचना।

सामान्य रूप से जनता को और विशेष रूप से उधारकर्ता (ओं) तथा गॅरेन्टर (ओं) को सूचित किया जाता है कि निम्नवर्णित अचल संपत्ति जो सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी है, जिस पर सुरक्षित लेनदार अधिकृत अधिकारी **इंडिया एसएमई एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड [CIN : U67190MH2008PLC181062] (''सुरक्षित लेनदार द्वारा'')** द्वारा **वास्तविक कब्जा** लिया जा चुका है, **31.07.2026** को **शाम 05.00 बजे से 06.00 बजे** तक **''जहां है'', ''जैसा है'' और ''जो कुछ भी है''**, की वसूली के लिए **ऋण खाता नं. HHLDMT00437526** के लिए **रु. 15,79,653/- (रुपए पंद्रह लाख उनासी हजार छह सौ तिरेपन मात्र)** के लिए **09.07.2026** तक बकाया मूलधन, बकाया (विलंब शुल्क के समेत) और ब्याज ऋण समझौते तथा अन्य सम्बन्धित ऋण दस्तावेजों के संदर्भ में लागू भावी ब्याज तथा कानूनी व्यय और अन्य खर्चों के साथ **10.07.2026** से प्रभावी जो **किशन पाल और शिक्षा** पर सुरक्षित लेनदार द्वारा बकाया है की वसूली के लिए बेचा जाएगा।

ऋण खाता क्रमांक **HHLDMT00437526**, इसके समस्त अधिकार (अधिकारों), शीर्षक (शीर्षकों), हित (हितों), अंतर्निहित प्रतिभूति (प्रतिभूतियों), गिरवी और/या गारंटी, जिसमें अचल संपत्ति भी शामिल है, को सम्मान कैपिटल लिमिटेड **(''एससीएल'')** (पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) द्वारा असाइनमेंट एग्रीमेंट दिनांक **26.12.2025** के माध्यम से **आईएसएआरसी – 2025-2026-5 ट्रस्ट के ट्रस्टी** के रूप में कार्य कर रहे सुरक्षित लेनदार को और उनके पक्ष में सौंप दिया गया है। सुरक्षित लेनदार ने विधिवत रूप से एससीएल से वित्तीय सुविधा का अधिग्रहण कर लिया है और इस प्रकार, वह ऋण समझौते और अन्य संबंधित ऋण दस्तावेज (दस्तावेजों) की शर्तों के अनुसार अपनी बकाया राशि की वसूली करने और/या अचल संपत्ति के संबंध में सुरक्षा हित को लागू करने के लिए सभी शक्तियों से संपन्न और हकदार है।

अचल संपत्ति की नीलामी के लिए आरक्षित मूल्य **रु. 6,60,000/- (रुपए छह लाख साठ हजार मात्र)** होगा और अर्नेस्ट मनी डिपॉजिट **(''ईएमडी'') रु. 66,000/- (रुपए छियासठ हजार मात्र)** यानि आरक्षित मूल्य के 10% के बराबर होगा।

अचल संपत्ति का वर्णन

फ्लैट नंबर यूजीएफ–4 (एल.आई.जी.), क्षेत्रफल 325 वर्ग फीट है, 30.19 वर्ग मीटर के बराबर है, ऊपरी तल मंजिल पर, दाहिनी ओर पीछे की तरफ (छत के अधिकारों के बिना) प्लॉट नंबर एफ–31, खसरा नंबर 1305 पर निर्मित है, एसएलएफ वेद विहार में स्थित है, तहसील और परगना लोनी, गाजियाबाद –201102, उत्तर प्रदेश और जो निम्नानुसार सीमाबद्ध है:–

पूर्व : सार्वजनिक पैसेज और सीढ़ियां; उत्तर : प्लॉट नंबर एफ–30;
पश्चिम : प्लॉट नंबर एफ–26; दक्षिण : फ्लैट नंबर यू.जी.एफ.–3 (एल.आई.जी.)।

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया सुरक्षित लेनदार की वेबसाइट यानी www.isarc.in देखें; हेल्पलाइन नंबर : 0124-6910910, +91 7065451024; ई–मेल आईडी : auctionhelpline@sammaancapital.com। बोली लगाने के लिए www.auctionfocus.in पर लॉग ऑन करें।

सही/–
प्राधिकृत अधिकारी
इंडिया एसएमई एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड
आईएसएआरसी - 2025-2026-5 ट्रस्ट के ट्रस्टी

दिनांक : 09.07.2026
स्थान : गाजियाबाद

फॉर्म सं0. आईएनसी–26

विराट इकोबैग्स प्राइवेट लिमिटेड
CIN: U19110DL2009PTC197341
पंजीकृत कार्यालयः एफ–24/74, सेक्टर–7, रोहिणी, दिल्ली, भारत–110085
ई–मेल आईडीः info@carryecobags.in
फोन नं0: 9911183833

[कंपनीज़ (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसार]

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय को एक राज्य से दूसरे राज्य में परिवर्तन के लिए समाचार पत्र में विज्ञापन प्रकाशित किया जाना है।

केंद्र सरकार के समक्ष, क्षेत्रीय निदेशक, उत्तर क्षेत्र–I

कंपनीज़ अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) और कंपनीज़ (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उप–नियम (5) के खंड (ए) के मामले में

तथा

विराट इकोबैग्स प्राइवेट लिमिटेड, जिसका पंजीकृत कार्यालय एफ–24/74, सेक्टर–7, रोहिणी, दिल्ली, –110085 में है के मामले में

........**याचिकाकर्ता**

एतद्द्वारा सामान्य जनता को सूचित किया जाता है कि कंपनी अपने पंजीकृत कार्यालय को **"दिल्ली की राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र"** से **"राजस्थान राज्य"** में स्थानान्तरित करने के सक्षम बनाने हेतु कंपनीज़ अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अन्तर्गत 16 मई, 2026 को आयोजित कंपनी की असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुकूल, केंद्रीय सरकार, *(क्षेत्रीय निदेशक को सौंपी गई शक्ति)* के समक्ष कंपनी की संस्था बहि नियमावली में परिवर्तन करने की याचिका प्रस्तुत किया जाना प्रस्तावित है।

यदि किसी व्यक्ति का हित कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन से प्रभावित होने की सम्भावना है तो वह निवेशक शिकायत फॉर्म फाइल कर एमसीए–21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है या शपथ पत्र द्वारा समर्थित उसके हित की प्रकृति एवं विरोध का आधार बताते हुए, इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह (14) दिनों के अन्दर क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र के पते **बी–2 विंग, 2 फ्लोर, पं0. दीनदयाल अंत्योदय भवन, 2 फ्लोर, सीजीओ कॉम्पलेक्स, नई दिल्ली–110003** को पंजीकृत डाक द्वारा सूचित करें, और एक प्रतिलिपि आवेदक कंपनी के ऊपर निम्नलिखित पंजीकृत कार्यालय के पते पर भेजी जानी चाहिए:

कृते विराट इकोबैग्स प्राइवेट लिमिटेड
हस्ता/–
विनीत मित्तल
निदेशक
DIN: 02829369

स्थानः दिल्ली
तिथिः 13.07.2026

प्ररुप संख्या आईएनसी–25ए

सार्वजनिक कंपनी को निजी कंपनी में बदलने का विज्ञापन

क्षेत्रीय निदेशक, कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय, उत्तरी क्षेत्र निदेशालय–I, नई दिल्ली के समक्ष

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 14 और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 41 के मामले में

और

न्यू इंडिया इन्फ्रा बिल्डटेक लिमिटेड
(CIN: U45200DL2008PLC177886)

जिसका पंजीकृत कार्यालयः **प्लॉट नं. खसरा नं. 79, पहली मंजिल, कापसहेड़ा, दीपन हॉस्पिटल के पास, महिपालपुर, नई दिल्ली – 110037** में स्थित है, के मामले में

.... **आवेदक**

एतदद्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि यह कम्पनी उपरोक्त नियमावली के साथ पठित कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 14 के अंतर्गत केंद्र सरकार के पास एक आवेदन करने तथा ऐसे रूपांतरण को प्रभावी करने के लिये कम्पनी को सक्षम बनाने के लिए **08 जुलाई 2026** को आयोजित असाधारण आम सभा में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार कंपनी को एक प्राइवेट लिमिटेड कंपनी में रूपांतरित करने की इच्छुक है।

कंपनी के प्रस्तावित परिवर्तन/स्थिति के कारण, यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होने की संभावना है, तो वह व्यक्ति, इसका कारण देते हुए आपत्ति हलफनामा में उल्लेख करते हुए, जिसमें उनके हित/विपक्ष के आधार हों, इस सूचना के छपने के 14 दिनों के भीतर **क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र निदेशालय–1, कारपोरेट मंत्रालय, बी–2 विंग, दूसरा तल, पंडित दीनदयाल अंत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्पलेक्स, नई दिल्ली– 110003** को पंजीकृत डाक द्वारा प्रेषित करें तथा इसकी एक कॉपी आवेदक कंपनी को पंजीकृत पते **प्लॉट नं. खसरा नं. 79, पहली मंजिल, कापसहेड़ा, दीपन हॉस्पिटल के पास, महिपालपुर, नई दिल्ली – 110037** में भी भेज दें।

आवेदक के लिए और उसकी ओर से
न्यू इंडिया इन्फ्रा बिल्डटेक लिमिटेड
हस्ता/–
परमिंदर सिंह सिद्धू
(पूर्णकालिक निदेशक)
डीआईएन : 02118793

तिथि : 13.07.2026
स्थानः नई दिल्ली

PUBLIC NOTICE FOR THE ATTENTION OF THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF
REKVINA LABORATORIES LIMITED

Regd. Office: 36, Sampatrao Colony, Next to Royal Hotel, Alkapuri, Vadodara - 390007, Gujarat, India. **CIN:** L24231GJ1988PLC011458
Tel. No: (+91) 265-2362966 / 2362319 | **Email:** info@rekvinalaboratories.com
Website: www.rekvinalaboratories.in

OPEN OFFER FOR THE ACQUISITION OF UP TO 28,90,100 (TWENTY EIGHT LAKHS NINETY THOUSAND ONE HUNDERED) FULLY PAID-UP EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹5/- (RUPEES FIVE ONLY) EACH ("EQUITY SHARES") REPRESENTING 26% (TWENTY SIX PERCENTAGE) OF THE EXPANDED SHARE CAPITAL OF REKVINA LABORATORIES LIMITED ("TARGET COMPANY") FROM THE PUBLIC SHAREHOLDERS BY SURBHIT MUKESH SHAH ("ACQUIRER 1"), AMIT MUKESH SHAH ("ACQUIRER 2"), DHRUVALKUMAR PATEL ("ACQUIRER 3"), (ACQUIRER 1, ACQUIRER 2, AND ACQUIRER 3 ARE COLLECTIVELY REFERRED AS "ACQUIRERS") PURSUANT TO AND IN COMPLIANCE WITH REGULATION 3(2) AND 4 READ WITH OTHER APPLICABLE PROVISIONS OF SEBI (SAST) REGULATIONS ("OPEN OFFER" OR "OFFER").

This public notice ("**Notice**") is being issued by Vivro Financial Services Limited, the Manager to the offer ("**Manager to the Offer**"), for and on behalf of the Acquirer.

1. This is to bring to the notice of Public Shareholders that the dispatch of Letter of Offer to the Public Shareholders of Rekvina Laboratories Limited was completed on June 23, 2026 through email and on June 23, 2026 through speed post. Those Public Shareholders who have not received the Letter of Offer through email or speed post may download the same from website of SEBI at www.sebi.gov.in, website of BSE at www.bseindia.com or website of the Manager to the Offer at www.vivro.net.
2. Public Shareholder having any queries regarding Open Offer or for requirement of physical copy of LOF may contact Registrar to the Offer or Manager to the Offer.

Registrar to the Offer

Purva Sharegistry (I) Private Limited
Unit No. 9, Ground Floor, Shiv Shakti Industrial Estate, J. R. Boricha Marg, Lower Parel East, Mumbai – 400011, Maharashtra, India.
Tel. No.: +91 022-31998810 / 49614132 | **Email:** support@purvashare.com
Website: www.purvashare.com
SEBI Reg. No.: INR000001112 | **Contact Person:** Ms. Deepali Gaonkar

Issued by the Manager to the Offer on behalf of the Acquirer

VIVRO

Vivro Financial Services Private Limited
Address: Vivro House, 11 Shashi Colony, Opp. Suvidha Shopping Centre, Paldi, Ahmedabad - 380007. Gujarat. India.
Tel No.: 079-4040 4242 | **Email:** investors@vivro.net
Website: www.vivro.net
SEBI Reg. No. MB/INM000010122 | **Contact Person:** Shivam Patel

Capitalized terms used but not defined in this public notice shall have the meaning assigned to such terms in the LOF.

For and on behalf of the Acquirer and the PACs:

Sd/- **Surbhit Mukesh Shah** **Acquirer-1**	**Sd/-** **Amit Mukesh Shah** **Acquirer -2**	**Sd/-** **Dhruvalkumar Patel** **Acquirer -3**

Date: July 13, 2026
Place: Vadodara, Gujarat.

फॉर्म "बी"
सार्वजनिक घोषणा

(भारतीय दिवाला एवं शोधन अक्षमता बोर्ड (परिसमापन प्रक्रिया) विनियम, 2016 के विनियम 12 के अंतर्गत)

जॉनसन वॉच कंपनी प्राइवेट लिमिटेड के हितधारकों के ध्यानार्थ

क्र.सं.	ब्योरा	विवरण
1.	कार्पोरेट देनदार का नाम	**जॉनसन वॉच कंपनी प्राइवेट लिमिटेड**
2.	कार्पोरेट देनदार के निगमन की तिथि	31/03/2008
3.	प्राधिकरण जिसके अधीन कार्पोरेट देनदार निगमित/पंजीकृत है	कंपनियों के रजिस्ट्रार, दिल्ली
4.	कार्पोरेट देनदार की कार्पोरेट पहचान संख्या/सीमित दायित्व पहचान संख्या	U33302DL2008PTC176153
5.	कार्पोरेट देनदार के पंजीकृत कार्यालय तथा प्रधान कार्यालय (यदि कोई) का पता	शॉप नंबर 21, L ब्लॉक, कनॉट प्लेस, सेंट्रल दिल्ली, नई दिल्ली, दिल्ली, भारत, 110001
6.	दिवाला समाधान प्रक्रिया की समाप्ति की तिथि	6 जनवरी, 2027 (LCD से 180 दिन)
7.	कॉर्पोरेट देनदार के परिसमापन प्रारंभ होने की तिथि	10 जुलाई 2026
8.	अंतरिम समाधान प्रोफेशनल के रूप में कार्यरत ऋण शोध अक्षमता प्रोफेशनल का नाम और रजिस्ट्रेशन नम्बर	**ARCK रिजॉल्यूशन प्रोफेशनल्स LLP (IP के तौर पर रजिस्टर्ड एक IPE)** **IBBI/IPE-0030/IPA-1/2022-23/50013** **अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता का विवरणः श्री अनिल कोहली**
9.	अंतरिम समाधान प्रोफेशनल का पता और ई–मेल, जैसाकि बोर्ड में पंजीबद्ध है।	पताः कार्यालय संख्या 409, चौथी मंजिल, अंसल भवन, 16, के. जी. मार्ग, कॉट प्लेस, नई दिल्ली – 110001 ई–मेलः insolvency@arck.in
10.	अंतरिम समाधान प्रोफेशनल का पत्राचार हेतु प्रयुक्त पता और ई–मेल	पताः कार्यालय संख्या 409, चौथी मंजिल, अंसल भवन, 16, के. जी. मार्ग, कॉट प्लेस, नई दिल्ली – 110001 ई–मेलः liq.johnsonwatch@gmail.com एवं insolvency@arck.in
11.	दावा प्रस्तुत करने हेतु अंतिम तिथि	24 जुलाई 2026

सूचना द्वारा एतद्वारा अवगत कराया जाता है कि माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण (एनसीएलटी), **प्रधान पीठ, नई दिल्ली ने दिनांक 10.07.2026 को जॉनसन वॉच कंपनी प्राइवेट लिमिटेड के परिसमापन की कार्यवाही प्रारंभ करने का आदेश पारित किया है।**

जॉनसन वॉच कंपनी प्राइवेट लिमिटेड के सभी हितधारकों से अनुरोध किया जाता है कि वे अपने दावों के समर्थन में आवश्यक साक्ष्यों सहित अपने दावे दिनांक **24.07.2026** तक अथवा उससे पूर्व, क्रमांक 10 के समक्ष उल्लिखित पते पर नियुक्त परिसमापक को प्रस्तुत करें।

वित्तीय लेनदार अपने दावे एवं उनके समर्थन में साक्ष्य केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से प्रस्तुत करेंगे। अन्य सभी लेनदार अपने दावे एवं साक्ष्य व्यक्तिगत रूप से, डाक द्वारा अथवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से प्रस्तुत कर सकते हैं।

झूठे अथवा भ्रामक दावे या उनके समर्थन में असत्य/भ्रामक साक्ष्य प्रस्तुत करने पर विधि के अनुसार दंडात्मक कार्यवाई की जाएगी।

[यदि कोई हितधारक परिसमापन प्रक्रिया के दौरान अपना दावा प्रस्तुत नहीं करता है, तो भारतीय दिवाला एवं शोधन अक्षमता बोर्ड (कॉरपोरेट व्यक्तियों हेतु दिवाला समाधान प्रक्रिया) विनियम, 2016 के अंतर्गत कॉरपोरेट दिवाला समाधान प्रक्रिया के दौरान उसके द्वारा प्रस्तुत दावा, परिसमापन प्रक्रिया के अंतर्गत धारा 38 के अधीन विधिवत प्रस्तुत माना जाएगा।]

हस्ता/–
अनिल कोहली,
नामित भागीदार एवं अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता
एआरसीके रेजोल्यूशन प्रोफेशनल्स एलएलपी, परिसमापक के रूप में कार्यरत
पंजीकरण संख्याः **IBBI/IPE-0030/IPA-1/2022-23/50013**
एएफए वैधताः 31.12.2026 तक
409, अंसल भवन, 16, के.जी. मार्ग (कनॉट प्लेस), नई दिल्ली – 110001
ईमेलः liq.johnsonwatch@gmail.com
संपर्कः 011-45101111/40078344

दिनांक : 14.07.2026
स्थान : नई दिल्ली

केन फिन होम्स लि.

Can Fin Homes Ltd (Sponsor: CANARA BANK)

डीडीए बिल्डिंग, पहली मंजिल, निकट पारस सिनेमा, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली–110019 दूरभाषः 011–26430236/7625079108
ईमेलः delhi@canfinhomes.com सीआईएनः L85110KA1987PLC008699

मांग सूचना

"वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का सं 54) की धारा 13(2) के अधीन

सेवा मे,

1. **श्री सुधांशु सक्सेना पुत्र राजेश कुमार सक्सेना (उधारकर्ता)**
2. **श्रीमती अंकिता सक्सेना पत्नी सुधांशु सक्सेना (सह–उधारकर्ता)**
3. **श्री हिमांशु सक्सेना पुत्र राजेश कुमार सक्सेना (गारंटर)**

नं. 1 – 3, आपने हमारी शाखा से **श्री सुधांशु सक्सेना पुत्र राजेश कुमार सक्सेना एवं श्रीमती अंकिता सक्सेना पत्नी सुधांशु सक्सेना** की निम्नलिखित संपत्ति को गिरवी रखने की जमानत पर आवास ऋण लिया है। रुपये राशि **रु. 12,70,690/– (रुपए बारह लाख सत्तर हजार छः सौ नब्बे मात्र) 07.07.2026** को कैन फिन होम्स लिमिटेड को अनुबंधित दर पर भविष्य के ब्याज व अन्य व्यय के साथ देय है।

बंधक रखी आस्ति का विवरण

फ्लैट नंबर जी–3, भू–तल, एल.आई.जी फ्रंट साइड प्लॉट नंबर डी–1/832, सेक्टर–1, वसुंधरा, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201012 **संपत्ति की सीमाएँ निम्नानुसार हैं**:– उत्तरः फ्लैट सं. जीएफ–02, दक्षिणः प्लॉट नंबर 833, पूर्वः फ्लैट सं. जीएफ–01, पश्चिमः रोड 12 मीटर

आप को सरफासी ऐक्ट, 2002 की धारा 13(2) के अधीन पंजीकृत मांग सूचना **क्रमांक 1 – 3** को प्रेषित की गई थी। परंतु सूचना बिना सुपुर्दगी वापस प्राप्त की जा चुकी है। अतएव अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम के अनुसार उक्त कर्जदार/रों के अंतिम ज्ञात पते के परिसर पर चस्पा करवा दी है। अतः समाचार पत्र में यह सूचना प्रकाशित की जा रही है। चूंकि आप मंजूरी की शर्तों का पालन करने में असफल रहे हैं, अतः यह खाता एनएचबी के दिशानिर्देशों के अनुसार दिनांक **29.06.2026** को गैर निष्पादक आस्ति के रूप में वर्गीकृत किया जा चुका है। एतद्द्वारा आपसे उपरोक्त राशि का भुगतान मांग सूचना दिनांक **07.07.2026** से उस पर संविदा दर पर ब्याज सहित इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की जाती है, जिसमें विफल रहने पर अधोहस्ताक्षरी सरफासी ऐक्ट के अधीन उपरोक्त प्रतिभूति प्रवर्तित करने के लिए कार्यवाही प्रारंभ करने हेतु बाध्य होगा।

इसके अतिरिक्त कर्जदारों/गारंटरों का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

दिनांकः 13.07.2026
स्थानः नई दिल्ली

हस्ता./–
प्राधिकृत अधिकारी
केन फिन होम्स लिमिटेड

फेडरल बैंक

एलसीआरडी डिवीजन/नई दिल्ली
यू.जी.एफ., फेडरल टॉवर्स, 2/2
वेस्ट पटेल नगर, नई दिल्ली–110008
फोन नं. 011–40733980, 40733978
ई–मेलः ndllcrd@federal.bank.in
CIN:L65191KL1931PLC000368

सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) (यहां के बाद अधिनियम के रूप में संदर्भित) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3(1) के अंतर्गत सूचना

(क) श्री सुशील यादव पुत्र उदय यादव
पता 1–00, सांसिया, भोलावास, अलवर, राजस्थान–301411
पता 2–निवासी ग्राम शिकोहपुर, तहसील मानेसर, गुड़गांव, हरियाणा–122004

आपने मुख्य ऋणधारक के रूप में एक कार खरीदने के लिए, बैंक के पक्ष में आवश्यक प्रतिभूति समझौतों/ऋण दस्तावेजों को निष्पादित करने के बाद, इसकी गुड़गांव स्थित शाखा के माध्यम से अलूवा में पंजीकृत कार्यालय वाली कंपनी कंपनी अधिनियम 2013 के तहत पंजीकृत दि फेडरल बैंक लिमिटेड (जिसे इसके बाद बैंक कहा जाएगा) से तिथि 05/09/2024 को रु. 8,17,603/– (रुपये आठ लाख सत्रह हजार छह सौ तीन मात्र) की संख्या 13557400006171 वाला फेडरल पर्सनल कार लोन प्राप्त किया था।

बैंक से प्राप्त उपरोक्त ऋण सुविधा की प्रतिभूति के रूप में, आपने निम्नलिखित चल संपत्ति के संबंध में दृष्टिबंधक के माध्यम से बैंक के पक्ष में प्रतिभूति हित सृजित किया है।

क्र.सं.	दृष्टिबंधक चल संपत्ति के विवरण	इसके पास प्रभारित सीमा	दृष्टिबंधककर्ता
1	महिंद्रा थार **LX D MT 2WD 4S HT XJ** का दृष्टिबंधक, जिसका चेसिस नंबर **MA1UJ2TZ2R2G11133**, इंजन नंबर **TZRZG09422**, 2024 मॉडल, डीजल, स्टेल्थ ब्लैक रंग है, जिसकी पंजीकरण संख्या **HR26FP3736** है।	**13557400006171**	ऊपर उल्लिखित

उपरोक्त दृष्टिबंधक प्रतिभूति संपत्ति को इसके बाद ''प्रतिभूत परिसंपत्ति'' कहा जाएगा। फेडरल बैंक लिमिटेड का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, अधोहस्ताक्षरी आपको सूचित करता है कि बैंक की गुड़गांव शाखा में संचालित आपके फेडरल पर्सनल कार लोन के अंतर्गत तिथि 15–02–2026 के अनुसार आपके ऊपर कुल रु. 6,91,163/– (रुपये छह लाख इक्यानवे हजार एक सौ तिरेसठ मात्र) की राशि देय है।

पुनर्भुगतान में चूक को देखते हुए, आरबीआई के दिशानिर्देशों के अनुसार तिथि 13/02/2026 को आपके ऋण खाते/खातों को अ–निष्पादनकारी परिसंपत्ति के रूप में वर्गीकृत किया गया है।

आपको एतद्वारा इस सूचना की तिथि से 60 दिनों के भीतर मासिक शेषों के साथ 7. 75: प्रति वर्ष की दर से आगे के ब्याज तथा 4: की दर से अतिरिक्त दंडात्मक शुल्क और तिथि 15/02/2026 से भुगतान की तिथि तक के खर्चों तथा लागतों के साथ उक्त राशि का भुगतान करने के लिए कहा जाता है, ऐसा न करने पर, बैंक आपको बिना किसी और सूचना के, बकाया राशि की वसूली के लिए आपके खिलाफ तथा ऊपर उल्लिखित प्रतिभूत परिसंपत्तियों के खिलाफ अधिनियम की धारा 13 के अंतर्गत सभी शक्तियों का प्रयोग करेगा, जैसे कि उनका कब्जा लेना, जिसमें उन्हें पट्टे, समनुदेशन या बिक्री के माध्यम से हस्तांतरित करने का अधिकार शामिल है, या प्रतिभूत परिसंपत्तियों का प्रबंधन अपने हाथ में लेना शामिल है।

यह सूचित किया जाता है कि, आप बैंक की लिखित सहमति के बिना ऊपर उल्लिखित प्रतिभूत परिसंपत्तियों में से किसी को भी बिक्री, पट्टे के माध्यम से या अन्यथा हस्तांतरित नहीं करेंगे। यदि आप अपने दायित्व का निर्वहन करने में विफल रहते हैं और बैंक ऊपर बताए अनुसार उपचारपरक कार्रवाई शुरू करता है, तो आप उस संबंध में बैंक द्वारा किए गए सभी खर्चों, शुल्कों और लागतों का भुगतान करने के लिए भी उत्तरदायी होंगे। यदि प्रतिभूत परिसंपत्तियों की बिक्री से प्राप्त राशि से बकाया राशि का पूर्ण भुगतान नहीं होता है, तो बैंक बिना किसी और सूचना के शेष राशि की वसूली के लिए आपके विरुद्ध व्यक्तिगत रूप से कार्रवाई करेगा। आपका ध्यान प्रतिभूत परिसंपत्तियों (प्रतिभूति संपत्तियों) को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 (8) के प्रावधानों की ओर भी आकृष्ट किया जाता है।

यह सूचना बैंक को अपना बकाया वसूलने के लिए उपलब्ध अन्य अधिकारों और उपचारों पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना जारी की गई है।

यह सूचना 27 फरवरी 2026 को जारी की गई थी और आपको तामील की गई थी, लेकिन ऐसा प्रतीत होता है कि यह आपको प्राप्त नहीं हुई है, जिसके कारण सरफेसी अधिनियम के अनुसार इस प्रकाशन की आवश्यकता हुई है।

आज दिनांक 13 जुलाई 2026

कृते दि फेडरल बैंक लिमिटेड,
(सरफेसी अधिनियम के अंतर्गत प्राधिकृत अधिकारी)

पंजाब नैशनल बैंक | punjab national bank

.......भरोसे का प्रतीक ...the name you can BANK upon!
(A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

आस्ति वसूली प्रबन्धन शाखा
उत्तरी दिल्ली, डीपी ब्लॉक, प्रथम तल
पीतमपुरा, दिल्ली–110034,
ई–मेल : cs8292@pnb.bank.in

अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(1) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई–नीलामी विक्रय सूचना।

एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों) एवं जमानती(यों) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूति क्रेडिटर के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका रचनात्मक/भौतिक/सांकेतिक कब्जा बैंक/प्रतिभूत क्रेडिटर के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा कर लिया गया था, की बिक्री सम्बद्ध कर्जदार(रों) एवं जमानती(यों) से बैंक/प्रतिभूत क्रेडिटर के बकायों की वसूली हेतु नीचे तालिका में वर्णित तिथियों पर **''जहाँ है वहाँ है'', ''जो है वही है'' तथा ''जो कुछ भी है वहीं है''** आधार पर की जायेगी। आरक्षित मूल्य तथा जमा धरोहर राशि नीचे तालिका में सम्बन्धित सम्पत्तियों के सम्मुख उल्लिखित के अनुसार होगी।

प्रतिभूत आस्तियों की अनुसूची

लॉट सं.	शाखा का नाम / खाते का नाम / नाम एवं राशि कर्जदार/जमानती खाता का पता	A) सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत माँग सूचना की तिथि B) मांग सूचना के अनुसार राशि C) सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के तहत कब्जा करने की तिथि D) कब्जे की प्रकृति सांकेतिक/भौतिक/रचनात्मक	अचल सम्पत्तियों का विवरण बंधककर्ता/स्वामी का नाम [सम्पत्ति(यों) के बंधककर्ता]	आरक्षित मूल्य / ईएमडी / संविदा वृद्धि राशि	ई–नीलामी की तिथि/समय	प्रतिभूति क्रेडिटर के संज्ञान में ऋणभारों का विवरण
1.	**एआरएमबी–उत्तरी दिल्ली (829200)** **मेसर्स काग्रो सेल्स (मालिक– श्री साराज खान)** **श्रीमती शमा बानो (गारंटर)** पता–1. मकान नं. 2093,पहली मंजिल नरेला मंडी, दिल्ली–110040. 2. मकान नं.–22, खसरा नं. 70, ग्राम कुरेनी, नरेला, दिल्ली–110040।	A) 02.11.2024 B) रु. 110.23 लाख + पूर्ण और अंतिम भुगतान की तिथि तक और ब्याज, अन्य शुल्क और खर्च। C) 24.02.2025 D) भौतिक कब्जा	130 वर्ग गज के प्लॉट पर बनी जमीन और इमारत, जो गाँव कुरेनी (ज़िला–उत्तर दिल्ली) के पुराने लाल डोरा आबादी (1908–09) में खसरा नंबर 70 में स्थित है। यह संपत्ति शमा बानो (पत्नीः सराज खान, निवासीः गली नंबर 7बी, स्वतंत्र नगर, नरेला, दिल्ली–110040) की है। सेल डीड रजिस्ट्रेशन नंबर 3232, तारीख 21.06.2013, क्षेत्रफल 130.00 वर्ग गज।	A) रु. 66.80 लाख B) रु. 6.80 लाख C) रु. 0.50 लाख	04.08.2026 को 11:30 बजे पूर्वा. से 03:30 बजे अप.	निल, ज्ञात नहीं
2.	**एआरएमबी–उत्तरी दिल्ली(829200)** **1. मोहम्मद यूनुस (कर्जदार)** **2. मोहम्मद फैसल (सह–कर्जदार)** **पताः** 1. निवासी फ्लैट नंबर–1608, टावर बी–11, सुपरटेक इकोविलेज, गौतम बुद्ध विहार, उ.प्र.–201306 2. मकान नं. 313, नरसुल घाट बुलन्दशहर, उ.प्र. 203001 3. बी–60,1वीं मंजिल झिलमिल फेज–II, विवेक विहार, दिल्ली–110092 4. बीपीएच 02,22वीं मंजिल ब्लॉक बी, सनशाइन हेलिओस, जीएच 05 बी, सेक्टर–78, नोएडा, गौतमबुद्धनगर, उ.प्र. 201303	A) 31.05.2025 B) रु. 235.00 लाख + पूर्ण और अंतिम भुगतान की तिथि तक और ब्याज, अन्य शुल्क और खर्च। C) 07.11.2025 D) भौतिक कब्जा	संपत्ति का विवरणः रिहायशी फ़्लैट (पहली मंज़िल पर बना हुआ), छत के अधिकार के बिना, प्लिंथ एरिया 122.552 वर्ग मीटर, तीन बीएचके वाला फ़्लैट। यह संपत्ति नंबर बी60 (प्लॉट नंबर 60) का हिस्सा है, जिसका क्षेत्रफल 201.17 वर्ग गज (यानी 168.17 वर्ग मीटर) है। यह संपत्ति झिलमिल फेज–II, विवेक विहार फेज–II, दिल्ली–110095 के ले–आउट प्लान में स्थित है और मोहम्मद यूनुस पुत्र मोहम्मद साबिर के नाम पर है।	A) रु. 221.00 लाख B) रु. 21.10 लाख C) रु. 1.000 लाख	04.08.2026 को 11:30 बजे पूर्वा. से 03:30 बजे अप.	निल, ज्ञात नहीं
3.	**एआरएमबी–उत्तरी दिल्ली(829200)** **मैसर्स एस.एफ. एंटरप्राइजेज** पता–I//6236.गली नं. 1, सुभाष मोहल्लानेहरू गली, गांधी नगर, दिल्ली–110031 **श्री फलक जैन पुत्र सुनील कुमार जैन** पताः– 122/19ई, गली नंबर 7, शंकर नगर, कृष्णानगर, दिल्ली–110051 **श्री फलक जैन पुत्र सुनील कुमार जैन** पता– I//6236.गली नं. 1, सुभाष मोहनेहरू गली, गांधी नगर, दिल्ली–110031 **श्री संजीव कुमार जैन पुत्र देवेन्द्र जैन,** पताः–122/19ई, गली नंबर 7, शंकर नगर, कृष्णा नगर, दिल्ली–110051	A) 07.05.2021 B) रु. 141.15 लाख + पूर्ण और अंतिम भुगतान की तिथि तक और ब्याज, अन्य शुल्क और खर्च। C) 21.10.2021 D) भौतिक कब्जा	संपत्ति का पताः I/5949 (हिस्सा), खसरा नंबर 190, गली नंबर 12, सुभाष मोहल्ला, रघुबरपुरा–2, गांधी नगर, दिल्ली–110031. यह संपत्ति श्री फलक जैन और श्री अंजीव कुमार जैन के नाम पर है और इसका क्षेत्रफल 27 वर्ग गज है।	A) रु. 45.90 लाख B) रु. 4.59 लाख C) रु. 0.50 लाख	04.08.2026 को 11:30 बजे पूर्वा. से 03:30 बजे अप.	निल, ज्ञात नहीं
4.	**एआरएमबी–उत्तरी दिल्ली(829200)** **मैसर्स सुभाष चंद कथूरिया (कर्जदार)** **मैसर्स सुभाष चंद कथूरिया** पताः–55/8, प्रह्लादपुर, दिल्ली–1100422. **श्री गिरीश कुमार छाबड़ा (समर्थक और बंधककर्ता)** पताः– पुत्र चेतन दास छाबड़ा डी–33, सी.सी. कॉलोनी, मलका गंज, दिल्ली–110007	A) 18.09.2023 B) रु. 208.96 लाख + पूर्ण और अंतिम भुगतान की तिथि तक और ब्याज, अन्य शुल्क और खर्च। C) 19.12.2023 D) सांकेतिक	पूरी पहली मंज़िल और कॉमन सीढ़ी (साझा सीढ़ी) वाली बनी हुई संपत्ति नंबर 33, ब्लॉक–डी, क्षेत्रफल 200 वर्ग गज, जो सी.सी. कॉलोनी, राणा प्रताप बाग के सामने, दिल्ली–110007 में स्थित है। यह संपत्ति श्री गिरीश कुमार छाबड़ा के नाम पर	A) रु. 140.00 लाख B) रु. 14.00 लाख C) रु. 0.50 लाख	04.08.2026 को 11:30 बजे पूर्वा. से 03:30 बजे अप.	निल, ज्ञात नहीं
5.	**एआरएमबी–उत्तरी दिल्ली (829200)** **1. मैसर्स एरेन्स गोल्डसूक इंटरनेशनल लिमिटेड** **पताः** प्लॉट नंबर 1, स्थानीय शॉपिंग सेंटर, शांता निकेतन पीतमपुरा, नई दिल्ली–110034 **2. श्री अमित गुप्ता पताः** एरेन्स बिमलदीप कॉम्प्लेक्स, पॉकेट–डी के पीछे, III, वसंतकुंज, नई दिल्ली–110070 **3. श्री मदन सिंह, पताः** 83, मॉडल बस्ती, ईस्ट पार्क, नई दिल्ली–125033 **4. श्री सत्यवान, पताः** 188, स्कूल रोड, सरकारी स्कूल के पास, गांव सुरेहती कलां झाकर, महेंद्रगढ़–123024	A) 18.06.2019 B) रु. 222.27 लाख + पूर्ण और अंतिम भुगतान की तिथि तक और ब्याज, अन्य शुल्क और खर्च। C) 18.03.2021 D) भौतिक कब्जा	यूनिट नंबर एफओएफ–11, चौथी मंज़िल, जिसका कारपेट एरिया लगभग 525 वर्ग फीट है (और सुपर बिल्ट–अप एरिया 833 वर्ग फीट है)। यह यूनिट 'गोल्डसौक ब्लॉक, फेज–I, सुशांत लोक, गुड़गांव, हरियाणा – 122002' नाम के कॉम्प्लेक्स का हिस्सा है और 'एरेन्स गोल्डसौक इंटरनेशनल लिमिटेड' के नाम पर है।	A) रु. 76.00 लाख B) रु. 7.60 लाख C) रु. 0.50 लाख	04.08.2026 को 11:30 बजे पूर्वा. से 03:30 बजे अप.	निल, ज्ञात नहीं

ई–नीलामी बिक्री के संक्षिप्त नियम एवं शर्तें :

बिक्री प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 में निर्धारित नियम एवं शर्तों तथा आगे निम्नलिखित शर्तों के अधीन होगी : 1. सम्पत्तियों की बिक्री ''जहाँ है जैसे है'', ''जो है वही है'' तथा ''जो कुछ भी है वहीं है'' आधार पर की जा रही है। 2. यहाँ ऊपर अनुसूची में निर्दिष्ट प्रतिभूत आस्तियों के विवरण अधिकृत प्राधिकारी की सर्वोत्तम सूचना के आधार पर बताये गये हैं, किन्तु अधिकृत प्राधिकारी इस उद्घोषणा में किसी त्रुटि, गलतबयानी अथवा विलोपन के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। 3. बिक्री वेबसाइट https://baanknet.com पर प्रावधानित ई–नीलामी प्लेटफार्म के माध्यम से नीलानी की उपर्युक्त तिथि एवं समय तक होगी। 4. बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया https://baanknet.com तथा www.pnbindia.in देखें। 5. **सभी वैधानिक बकाया/परिचर प्रभार/पंजीकरण शुल्क, स्टांप शुल्क, कर आदि सहित अन्य बकाया क्रेता को वहन करना होगा और प्राधिकृत कार्यालय या बैंक किसी भी शुल्क, भार में ग्रहणाधिकार या सरकार या किसी अन्य को संपत्ति (ई–नीलामी) के संबंध में किसी अन्य बकाया के लिए जिम्मेदार नहीं होगा, जो बैंक को ज्ञात नहीं है, इच्छुक बोलीदाता को सलाह दी जाती है कि वह वैधानिक देनदारियों, संपत्ति कर के बकाया, बिजली के बकाया आदि सहित संपत्ति पर भार के बारे में स्वतंत्र जांच करें। 6. संपर्क विवरणः 1. श्री ललित गुप्ता मोबाइल नंबर 7579083303, 2. श्री आदर्श कुमार मोबाइल नंबर 9023558003.**

सरफैसी अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत सांविधिक बिक्री सूचना

दिनांक : 13.07.2026 स्थान : नई दिल्ली

अधिकृत प्राधिकारी, पंजाब नेशनल बैंक